

# SAINTE MAXIME IMMOBILIER

FONDÉE EN 1977

315 000 €

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 77 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud**

**Vue : Jardin**

**Eau chaude : Individuelle**

**État intérieur : Bon**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage,  
Résidence sécurisée, Calme,  
Résidentiel

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de**

**serre (ges) : B**

Document non contractuel

19/07/2024 - Prix T.T.C



## Appartement Cogolin - Réf. 757V83A - Mandat n°0040

L'agence Mer et Provence et son partenaire l'agence Maya vous présente cet appartement de type 3 pièces en vente au cœur du Centre-ville de Cogolin. Bénéficiant d'une superficie de 77 m<sup>2</sup>, ainsi qu'une splendide terrasse avec jardin de 110m<sup>2</sup>, ce bien au rez-de-jardin d'un immeuble résidentiel de deux étages offre une excellente exposition au sud. Côté intérieur, le bien possède une entrée, beau séjour, cuisine équipée avec îlot central, deux chambres, une salle de douche, wc indépendant, Cet appartement est vendu avec une place de parking et une cave. Ne manquez pas l'opportunité de profiter d'une vue imprenable sur le jardin dans un cadre exceptionnel. Situation géographique idéale !!!

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 100 €

Bien en copropriété

315 000 € honoraires d'agence inclus

