

SAINTE MAXIME IMMOBILIER

FONDÉE EN 1977

246 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 39 m²

Exposition : Sud ouest

Vue : Mer

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Piscine, Parking visiteurs

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel
19/07/2024 - Prix T.T.C

Appartement Les Issambres - Réf. 757V81A - Mandat n°0029

Vous cherchez à acheter dans un cadre exceptionnel et d'une vue dominante sur la mer. Offrez-vous un appartement de type 3 pièces de 39m² avec une terrasse de 25m² ! Ce bien est situé au rez-de-chaussée d'une résidence avec piscine située aux Issambres. Exposé au sud-ouest, il offre une très belle luminosité.

L'intérieur est composé d'une cuisine Américaine équipée, d'un confortable séjour ouvert sur la terrasse, 1 chambre avec salle de douche et une cabine avec salle de bains et toilettes indépendants. Nous disposons de la climatisation réversible.

L'état intérieur est bon. En prime, profitez des avantages offerts par la résidence : piscine avec vue mer, sécurité, calme, aires de jeux pour enfants et parking visiteurs. Un rêve à saisir !

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 908 €

Bien en copropriété

246 000 € honoraires d'agence inclus