SAINTE MAXIME IMMOBILIER

FONDÉE EN 1977

820 000 €

Achat villa
4 pièces
Surface : 90 m²

Surface terrain : 730 m²
Année construction : 2000
Exposition : Sud
Vue : Jardin
Eau chaude : Thermodynamique
État intérieur : Excellent
État extérieur : Bon
Couverture : Tuiles
Prestations :
Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie

3 chambres
1 terrasse
2 salles de douche
2 toilettes
1 garage
2 parkings

Document non contractuel
01/06/2025 - Prix T.T.C

Villa Sainte-Maxime - Réf. 757V88M - Mandat n°1234

Mer & Provence Immobilier vous propose une villa individuelle avec piscine située à 500 m des plages de la Nartelle à Sainte-Maxime. Edifiée sur une parcelle de 730 m², cette villa comprenant 3 chambres, dont une de plain-pied, a été entièrement rénovée. L'entrée communique par l'intérieur avec le garage. La pièce de vie en « L » s'ouvre sur une terrasse abritée par une pergola orientable qui vous assurera ombre, protection contre la pluie ou plein soleil. La cuisine ouverte est équipée, elle fait face à l'espace salle à manger. La chambre principale est de plain pied, elle est associée à une salle de douche avec WC. A l'étage, 2 chambres dont une avec dressing, salle de douche et wc indépendant. Le jardin est clot et paysagé, le terrain est plat, sans vis à vis.
Frais et charges :
Charges courantes annuelles 600 €
Bien en copropriété
820 000 € honoraires d'agence inclus