

# SAINTE MAXIME IMMOBILIER

FONDÉE EN 1977

2 400 000 €

**Achat maison**

**5 pièces**

**Surface : 250 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2018**

**Vue : Aperçu mer**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Neuf**

**Prestations :**

Piscine, Chambre de plain-pied,  
Double vitrage, Arrosage automatique

4 chambres

4 salles de bains

1 garage



## Maison Grimaud - Réf. 448V188M

Mer & Provence vous propose une villa luxueuse, offrant des prestations neuves, une belle vue mer et un emplacement privilégié sur les hauteurs du golf de Beauvallon. La construction offre de beaux espaces, majoritairement de plain-pied. Les pièces de vie s'ouvrent sur le jardin et la piscine. La cuisine est prolongée par un cellier et le garage communiquant avec la construction. Sur ce niveau, nous découvrons 2 suites avec dressing et terrasse privative. Le niveau jardin comprends 2 suites avec dressing, une buanderie, la cave à vin, un hammam, et une salle de sport. Tous les volumes bénéficient de la climatisation réversible, les baies vitrées à galandages offrent une continuité entre l'intérieur et l'extérieur, tous les rideaux roulants sont électriques et centralisés. Le jardin est paysager, complanté d'agrumes, d'olivier, et de palmiers..... terrain de boules, garage, tout est fait pour rendre la vie facile et agréable pour le futur propriétaire. Ce bien fait l'objet de l'autorisation d'une diffusion de la part d'une agence adhérente à un logiciel de transaction commun. Le montant des honoraires applicables est celui qui correspond au barème de l'agence détentrice du mandat principal (plus d'informations sur demande).

Document non contractuel  
30/11/2021 - Prix T.T.C

